

Z Á P I S

**ze 20. zasedání zastupitelstva obce Bolešiny
ze dne 27.7.2026 v Bolešinech**

Začátek: 18:05 hod. v Bolešinech

Přítomni: **Mgr. Michael Burianek, Václav Kovanda ml., Václav Kovanda st., Ing. Věra Majdlová Rozsypalová, Josef Novák, Pavel Potužník, Ing. Josef Sommer, Vlastimil Trojan, Ing. Miroslav Vích**

Omluven: ---

Zapisovatelem ze zasedání byl jmenován: **Ing. Miroslav Vích**

Pro zpracování připomínek k návrhu usnesení navrhla starostka komisi ve složení:

Václav Kovanda ml., Václav Kovanda st., Ing. Josef Sommer

Za ověřovatele zápisu ze zasedání:

Vlastimil Trojan, Pavel Potužník

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bolešiny schvaluje zapisovatele, složení komise pro zpracování připomínek k návrhu usnesení a ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro ...9... Proti ...0... Zdrželi se ...0...

Usnesení č. 1 - schváleno bez připomínek

Program zasedání: navržen starostkou Ing. Věrou Majdlovou Rozsypalovou

PROGRAM:

- 1) Projednání majetkoprávních úkonů
- 2) Různé
- 3) Diskuse
- 4) Závěr

JEDNÁNÍ:

Jednání zahájila starostka Ing. Věra Majdlová Rozsypalová, přivítala všechny přítomné a seznámila s programem zasedání.

Podle listiny přítomných je na dnešním jednání přítomno ...9... členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je schopno usnášet se ve všech bodech dnešního programu.

Zápis z minulého zasedání ZO byl předložen k nahlédnutí a je též zveřejněn na internetových stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bolešiny schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro ...9... Proti ...0... Zdrželi se ...0...

Usnesení č. 2 - schváleno bez připomínek

1. Projednání majetkoprávních úkonů

1.1. Pronájem objektu a zpevněných ploch na st.p.č. 222 v k.ú. Bolešiny

Při kontrole smluv bylo zjištěno, že v listopadu letošního roku končí platnost nájemní smlouvy prostory sportovních kabin na fotbalovém hřišti v Bolešinech. Vzhledem k ustanovení § 39 zákona o obcích, které stanovuje, povinnost obce zveřejnit záměr pronájmu, bylo by vhodné schválit záměr pronájmu uvedeného objektu a tento zveřejnit.

Záměr byl schválen a po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce. Nájemné zůstává ve stejné výši, a to 100,- Kč/rok.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 20 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bolešiny schvaluje Smlouvu o nájmu objektu a zpevněných ploch na st.p.č. 222 v k.ú. Bolešiny a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro ...9... Proti ...0... Zdrželi se ...0...

Usnesení č. 3 - schváleno bez připomínek

4.7. Pacht pozemků p.č. 149/3, 165/5, 165/7 a 184/23 v k.ú. Bolešiny

Při kontrole smluv bylo zjištěno, že v listopadu letošního roku končí platnost dohody o užívání fotbalového hřiště, umístěného na pozemcích p.č. 149/3, 165/5, 165/7 a 184/23 vše v k.ú. Bolešiny. Vzhledem k ustanovení § 39 zákona o obcích, které stanovuje, povinnost obce zveřejnit záměr pronájmu, bylo by vhodné schválit záměr pronájmu uvedeného objektu a tento zveřejnit.

Záměr byl schválen a po zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 20 let. Pachtovné – 100,- Kč/rok za celé hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bolešiny Pachtovní smlouvu o pachtu sportovního hřiště na p.p.č. 149/3, 165/5, 165/7 a 184/23 v k.ú. Bolešiny a pověřuje starostku obce k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro ...9... Proti ...0... Zdrželi se ...0...

Usnesení č. 4 - schváleno bez připomínek

2. Různé

2.1. FAČR – výzva č. 2/2026 – Hřiště pro budoucnost

Účelem této výzvy je podpořit investiční projekty členských klubů FAČR, které mají přímý a doložitelný dopad na podmínky pro organizovaný fotbal, zejména na tréninkový a soutěžní proces a na systematickou práci s mládeží.

Podpora je určena na projekty, které řeší konkrétní infrastrukturní deficit nebo technický problém sportoviště, jsou reálně připravené k realizaci a přinášejí zřetelný přínos pro pravidelnou sportovní činnost klubu.

Předmětem podpory musí být investice do výstavby nového sportovního zařízení fotbalového charakteru, technického zhodnocení stávajícího sportovního zařízení, výstavby, technického zhodnocení nebo modernizace tribun včetně pořízení mobilních tribun a související divácké infrastruktury, pořízení funkčních prvků sportovního zařízení a do pořízení dlouhodobého hmotného majetku investičního charakteru směřujícího ke snížení energetické náročnosti nebo dopadu na životní prostředí. Podpora není určena pro volnočasová nebo rekreační zařízení bez vazby na soutěžní fotbal FAČR, pro investice určené primárně pro komerční využití ani pro výdaje neinvestičního nebo spotřebního charakteru, které nepředstavují dlouhodobý majetek.

Oprávněným žadatelem je výhradně členský fotbalový klub FAČR, který je právnickou osobou mající právní formu spolku nebo pobočného spolku podle § 214 až § 302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Celková alokace této výzvy činí: 185 mil. Kč.

Minimální výše celkových způsobilých výdajů projektu činí 80 000 Kč. Do tohoto limitu lze započítat pouze výdaje, které jsou podle této výzvy způsobilými výdaji.

Maximální podíl finanční podpory FAČR činí: 80 % z celkových způsobilých výdajů projektu.

Minimální podíl žadatele činí: 20 % z celkových způsobilých výdajů projektu. Žadatel je povinen zajistit spolufinancování projektu tuto skutečnost řádně a průkazně doložit.

Václav Simbartl (připojen online) uvedl podrobnosti o zamýšleném projektu. V rámci projektu je řešeno zvelebení zázemí pro diváky (zastřešená mobilní tribuna), FVE na budovu na snížení energetické náročnosti areálu, střídačky pro hráče v moderním stylu, sezení pro fanoušky lavičky a lavice se stolem (pivní sety).

Rozpočet - celkové náklady 1.021.701,- Kč; z toho:

- 1x mobilní tribuna vč. zastřešení (3 řady, 25 osob) – 309.741,- Kč
- 2x střídačka oblouk 100x500 cm, výška 220 m, plastové sedačky – 172.800,- Kč
- FVE 10,35 kWp + baterie 10,66 kW – 418.660,- Kč
- 10x lavička pro diváky – 40.582,- Kč
- 8x set na sezení pod pergolu – 79.918,- Kč

Michael Burianek – zda by v rámci této dotace nebylo vhodné řešit též zázemí pro víceúčelové hřiště.

Odpověď – zázemí pro víceúčelové hřiště bude řešeno z jiného dotačního titulu, např. NSA.

K tématu vrátíme po rozhodnutí poskytovatele dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bolešiny schvaluje spolufinancování projektu „Modernizace hřiště SK Bolešiny, z.s.“ v rámci Výzvy č. 2/2026 - Hřiště pro budoucnost a schvaluje dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Výsledek hlasování: Pro ...9... Proti ...0... Zdrželi se ...0...

Usnesení č. 5 - schváleno bez připomínek

5. Diskuse

Začátek diskuse: 18:56 hod.

V. Kovanda ml. – jaké je technické provedení mobilní tribuny?

V. Simbartl (online připojení) – promítl výkres tribuny, prezentoval podrobnosti, rozměry a další technické parametry.

Diskuse byla ukončena v 19:03 hod.

6. Závěr

Starostka obce ukončila v 19:03 hodin jednání a poděkovala zastupitelům obce a občanům za účast na jednání Zastupitelstva obce Bolešiny.

OVĚŘILI:

.....
Vlastimil Trojan

.....
Pavel Potužník

Podpis starostky obce:

Ing. Věra Majdlová Rozsypalová